

Dohoda

o čiastočnom odstúpení od darovacej zmluvy

Darca: **Pavol Stanko, rod. Stanko**
nar. 11. 12. 1979, rod. č. 791211/7147
trvale bytom Záfortňa 1592/1B
957 01 Bánovce nad Bebravou
štátny občan Slovenskej republiky
(ďalej aj ako „darca“)

Obdarovaný: **Obec Brezolupy**
so sídlom Brezolupy č. 63
957 01 Bánovce nad Bebravou
IČO: 00 310 263
štatutárny orgán: Iveta Rosová, starostka obce
(ďalej aj ako „obdarovaný“)

I. Úvodné ustanovenia

1. Darca a obdarovaný uzatvorili dňa ~~10.6.2021~~ darovaciu zmluvu, predmetom ktorej bolo darovanie nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Brezolupy, obci Brezolupy, okrese Bánovce nad Bebravou: pozemok parc. registra „C“ č. 797/1 – trvalý trávny porast vo výmere 664 m² v podiele 1/1.
2. Vklad vlastníckeho práva k vyššie uvedenej nehnuteľnosti v prospech obdarovaného povolil Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, katastrálny odbor rozhodnutím č. V 1003/2021 zo dňa 07. 07. 2021.
3. Pozemok opísaný v ods. 1 tohto článku dohody eviduje Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1100.

II. Odstúpenie od zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli odstúpiť od darovacej zmluvy uvedenej v článku I. ods. 1 tejto dohody a to v časti pozemku opísaného v článku I. ods. 1 tejto dohody oddelenej geometrickým plánom č. 33 404 062-046/2021 vyhotoveného dňa 09. 12. 2021, úradne overeného dňa 13. 12. 2021 pod č. 476/2021 ako pozemok parc. registra „C“ č. 797/3 – trvalý trávny porast vo výmere 324 m² v podiele 1/1.

- Uzatvorením tejto dohody sa obnovuje vlastnícke právo darcu k pozemku parc. registra „C“ č. 797/3 – trvalý trávny porast vo výmere 324 m² v podiele 1/1. Obdarovanému zostáva zachované vlastnícke právo k pozemku parc. registra „C“ č. 797/1 – trvalý trávny porast vo výmere 340 m² v podiele 1/1.

III.

Ustanovenia týkajúce sa katastra nehnuteľností

- Toto odstúpenie od zmluvy má obligačnoprávne i vecnoprávne účinky a v dôsledku neho sa obnovuje pôvodný stav, t. j. zo zákona sa obnovuje vlastnícke právo darcu. Táto zmena sa do katastra nehnuteľností zapisuje formou záznamu v zmysle § 34 a nasl. zákona č. 162/1995 Z. z. (katastrálneho zákona).
- Okresnému úradu Bánovce nad Bebravou, katastrálnemu odboru bude na základe tejto dohody navrhnuté vykonať formou záznamu nasledovný zápis do listov vlastníctva vedených pre katastrálne územie Brezolupy, obec Brezolupy, okres Bánovce nad Bebravou:

List vlastníctva:

v časti A LV Majetková podstata

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:

parcela č. 797/3 – trvalý trávny porast vo výmere 324 m²

v časti B LV Vlastníci a iné oprávnené osoby

Pavol Stanko, rod. Stanko

nar. 11. 12. 1979, rod. č. 791211/7147

trvale bytom Záfortňa 1592/1B

957 01 Bánovce nad Bebravou

spoluvlastnícky podiel: 1/1

v časti C LV Ťarchy

bez zmeny

List vlastníctva:

v časti A LV Majetková podstata

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:

parcela č. 797/1 – trvalý trávny porast vo výmere 340 m²

v časti B LV Vlastníci a iné oprávnené osoby

Obec Brezolupy

so sídlom Brezolupy č. 63

957 01 Bánovce nad Bebravou

IČO: 00 310 263

spoluvlastnícky podiel: 1/1

v časti C LV Ľarchy

bez zmeny

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že nehnuteľnosť opísaná v článku I. ods. 1 tejto dohody nie je zaťažená žiadnymi ťarchami.

IV.

Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy neupravené touto dohodou sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. (Občianskym zákonníkom) a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
2. Zmluva nadobúda účinnosť v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby, ktorá zmluvu uzatvára alebo v Centrálnom registri zmlúv (v súlade s § 5a ods. 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov).
3. Neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy je kópia geometrického plánu č. 33 404 062-046/2021 vyhotoveného dňa 09. 12. 2021, úradne overeného dňa 13. 12. 2021 pod č. 476/2021.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, s touto dohodou sa riadne oboznámili, jej obsah im je jasný, určitý, súhlasia s ním, pričom túto dohodu uzatvorili slobodne a vážne, vedomí si právnych dôsledkov svojho rozhodnutia.
5. Zmluvné strany si dohodu prečítali a s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
6. Dohoda je vyhotovená v troch vyhotoveniach, pričom po jednom vyhotovení obdrží každý z účastníkov dohody a jedno vyhotovenie bude predložené Okresnému úradu Bánovce nad Bebravou, katastrálnemu odboru za účelom vykonania záznamu do katastra nehnuteľností.

Bánovce nad Bebravou, dňa: 16. 12. 2021

Darca:

Pavol Stanko



Obdarovaný:

Obec Brezolupy
prostr. Ivety Rosovej, starostky obce

