

ZMLUVA O DODÁVKE PITNEJ VODY Z VEREJNÉHO VODOVODU

uzatvorená podľa § 15 ods. 7 písm. b), § 22 a § 28 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Článok I.

Zmluvné strany

Dodávateľ a prevádzkovateľ verejného vodovodu:

Obec Brezolupy

sídlo: Brezolupy 63, 957 01 Bánovce nad Bebravou

IČO: 00310263

zastúpená: Iveta Rosová, starostka obce

Číslo účtu IBAN: **SK81 0200 0000 0072 9796 5955**

d ďalej len „**dodávateľ**“

a

Odberateľ:

Meno a priezvisko:

adresa trvalého pobytu:

adresa odberného miesta:

Číslo účtu IBAN:

Kontaktné údaje tel. číslo:

d ďalej len „**odberateľ**“.

Dodávateľ a odberateľ ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“.

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok dodávateľa zabezpečiť odberateľovi dodávku pitnej vody z verejného vodovodu vo vlastníctve a prevádzke dodávateľa do odberného miesta uvedeného v tejto zmluve a záväzok odberateľa za dodanú vodu riadne a včas zaplatiť cenu podľa tejto zmluvy.

2. Dodávateľ je vlastníkom a prevádzkovateľom verejného vodovodu, z ktorého je odberateľ zásobovaný pitnou vodou.
 3. Dodávateľ zabezpečuje dodávku pitnej vody do verejného vodovodu. Pitnú vodu dodávateľ nakupuje od spoločnosti **Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. (ZsVS)** ako svojho dodávateľa pitnej vody.
 4. Zmena dodávateľa vody podľa odseku 3 nemá vplyv na trvanie tejto zmluvy, ak nedôjde k zmene vlastníka verejného vodovodu alebo k inej skutočnosti, ktorá má podľa právnych predpisov za následok zmenu zmluvného vzťahu s odberateľom.
 5. Predmetom tejto zmluvy nie je odvádzanie ani čistenie odpadových vôd. Dodávateľ preto odberateľovi v rámci tejto zmluvy neúčtuje stočné.
-

Článok III.

Odberné miesto

1. Odberným miestom je miesto na vodovodnej prípojke určené dodávateľom, na ktorom je osadené určené meradlo na meranie množstva dodanej pitnej vody.
2. Údaje o odbernom mieste pri uzatvorení zmluvy:

Miesto odberu, parcelné číslo:

Číslo vodomeru:

Menovitá svetlosť (DN) vodomeru: DN 25

Stav vodomeru: m³

Dátum odpočtu:

Článok IV.

Množstvo dodanej vody a meranie

1. Množstvo dodanej pitnej vody sa určuje podľa množstva nameraného určeným meradlom na príslušnom odbernom mieste.
2. Odpočet vodomeru vykonáva dodávateľ v pravidelných intervaloch podľa svojich prevádzkových podmienok a v rozsahu potrebnom na riadne vyúčtovanie dodávky vody.
3. Odpočet vodomeru vykonáva dodávateľ povereným zamestnancom alebo inou oprávnenou osobou za účelom vykonania odpočtu, kontroly vodomeru, údržby, opravy, výmeny, overenia vodomeru a odstránenia poruchy.
4. Ak nemožno stav vodomeru zistiť z dôvodu na strane odberateľa, dodávateľ je oprávnený určiť množstvo dodanej vody náhradným spôsobom v súlade s platnými právnymi predpismi.
5. Pri zistení poruchy alebo nesprávnej funkcie vodomeru sa množstvo dodanej vody určí spôsobom ustanoveným platnými právnymi predpismi.
6. Ak má odberateľ pochybnosti o správnosti údajov vodomeru alebo zistí jeho poruchu, môže požiadať dodávateľa o jeho preskúšanie. Dodávateľ zabezpečí preskúšanie vodomeru v

lehote ustanovenej platnými právnymi predpismi. Náklady na preskúšanie, opravu alebo výmenu vodomera znáša príslušná zmluvná strana podľa platných právnych predpisov.

Článok V.

Cena za dodávku pitnej vody

1. Odberateľ je povinný zaplatiť dodávateľovi vodné za dodávku pitnej vody. Cena za dodávku pitnej vody sa určuje podľa aktuálne platného cenníka.
2. Cena za dodávku pitnej vody pozostáva z:

a) fixnej zložky ceny za odberné miesto a

b) variabilnej zložky ceny podľa množstva odobratej pitnej vody.

3. Fixná zložka ceny súvisí s nákladovosťou odberného miesta a určuje sa podľa platného cenového rozhodnutia alebo cenovej regulácie.
4. Variabilná zložka ceny sa účtuje podľa skutočne nameraného množstva dodanej pitnej vody.
5. Odberateľ uhrádza dodávateľovi počas roka mesačné zálohové platby na dodávku pitnej vody. Výšku mesačnej zálohovej platby určí dodávateľ spravidla podľa predpokladaného množstva odobratej pitnej vody, platnej ceny za dodávku pitnej vody a príslušnej fixnej zložky ceny.
6. Mesačné zálohové platby sa spravidla raz ročne zúčtujú vo vyúčtovaní podľa skutočne nameraného množstva dodanej pitnej vody a ceny platnej za príslušné obdobie. Vo vyúčtovaní sa zohľadnia všetky zálohové platby uhradené odberateľom za príslušné zúčtovacie obdobie.
7. Ak výška zaplatených zálohových platieb prevyšuje cenu skutočne dodanej pitnej vody vrátane príslušnej fixnej zložky ceny, vzniknutý preplatok dodávateľ vysporiada spôsobom uvedeným vo vyúčtovaní.
8. Ak výška zaplatených zálohových platieb nepostačuje na úhradu ceny skutočne dodanej pitnej vody vrátane príslušnej fixnej zložky ceny, vzniknutý nedoplatok je odberateľ povinný uhradiť v lehote splatnosti uvedenej vo vyúčtovaní.
9. Dodávateľ je oprávnený zmeniť výšku mesačnej zálohovej platby najmä v závislosti od zmeny ceny za dodávku pitnej vody, zmeny predpokladanej spotreby alebo skutočnej spotreby odberateľa. O zmene výšky zálohovej platby dodávateľ odberateľa informuje spôsobom dohodnutým v tejto zmluve alebo uvedeným vo vyúčtovaní.
10. Dodávateľ oznámi odberateľovi novú cenu za dodávku pitnej vody spôsobom ustanoveným platnými právnymi predpismi.

Článok VI.

Fakturácia a platobné podmienky

1. Dodávateľ vykonáva vyúčtovanie dodávky pitnej vody najmenej raz ročne, ak sa zmluvné strany nedohodnú na kratšom fakturačnom období alebo ak kratšie obdobie nevyplýva z prevádzkových podmienok dodávateľa.

2. Vyúčtovanie obsahuje najmä:

- a) obdobie, za ktoré sa dodávka pitnej vody účtuje,
- b) počiatočný a konečný stav vodomera,
- c) množstvo odobratej pitnej vody v m³,
- d) príslušnú fixnú zložku ceny,
- e) variabilnú zložku ceny,
- f) celkovú cenu,
- g) zaplatené zálohy, ak boli dohodnuté,
- h) výsledný nedoplatok alebo preplatok.

- 3. Fixná zložka ceny sa pri vyúčtovaní za obdobie kratšie ako jeden rok účtuje pomerne podľa dĺžky obdobia, za ktoré sa vyúčtovanie vykonáva, ak platné cenové rozhodnutie alebo cenová regulácia neurčuje inak.
- 4. Splatnosť vyúčtovania je 14 dní odo dňa jeho doručenia odberateľovi.
- 5. Odberateľ je povinný uhrádzať platby na účet dodávateľa uvedený na faktúre alebo iným spôsobom určeným dodávateľom.
- 6. Za deň úhrady sa považuje deň, keď bola príslušná suma pripísaná na účet dodávateľa, ak dodávateľ neurčil iný spôsob úhrady.
- 7. V prípade omeškania odberateľa s úhradou je dodávateľ oprávnený požadovať úrok z omeškania v rozsahu ustanovenom platnými právnymi predpismi.
- 8. Ak vznikne odberateľovi preplatok, dodávateľ ho vysporiada spôsobom určeným vo vyúčtovaní alebo vráti odberateľovi, ak osobitné okolnosti alebo dohoda zmluvných strán neurčujú inak.

Článok VII.

Vodomer

- 1. Vodomer je určeným meradlom slúžiacim na meranie množstva dodanej pitnej vody.
- 2. Vodomer zabezpečuje a osadzuje dodávateľ v súlade s platnými právnymi predpismi a technickými podmienkami verejného vodovodu.
- 3. Vodomer je príslušenstvom verejného vodovodu v rozsahu ustanovenom platnými právnymi predpismi.
- 4. Náklady súvisiace s riadnym overovaním, údržbou, opravou a výmenou vodomera znáša dodávateľ, ak osobitný právny predpis alebo zavinenie odberateľa neurčuje inak.
- 5. Ak dôjde k poškodeniu vodomera zavinením odberateľa alebo v dôsledku porušenia povinností odberateľa podľa tejto zmluvy alebo platných právnych predpisov, odberateľ je povinný uhradiť náklady spojené s opravou alebo výmenou vodomera v rozsahu dovolenom právnymi predpismi.
- 6. Za poškodenie vodomera sa považuje najmä jeho mechanické poškodenie, zásah ovplyvňujúci jeho metrologické vlastnosti alebo porušenie jeho overovacej a zabezpečovacej značky.

7. Odberateľ nezodpovedá za poruchu alebo poškodenie vodomera, ktoré nevznikli jeho zavinením ani porušením jeho povinností.
-

Článok VIII.

Vodovodná prípojka, poruchy, úniky vody a straty

1. Vodovodná prípojka je úsek potrubia spájajúci verejný vodovod s vnútorným vodovodom nehnuteľnosti alebo objektu, ak platné právne predpisy neurčujú inak.
 2. Vlastníkom vodovodnej prípojky je osoba, ktorá ju zriadila na svoje náklady spôsobom určeným prevádzkovateľom verejného vodovodu, ak platné právne predpisy neurčujú inak.
 3. Vlastník vodovodnej prípojky zodpovedá za jej opravu a údržbu v rozsahu ustanovenom platnými právnymi predpismi.
 4. Dodávateľ zabezpečuje pripojenie vodovodnej prípojky na verejný vodovod vo svojom vlastníctve v rozsahu ustanovenom platnými právnymi predpismi.
 5. Dodávateľ zodpovedá za verejný vodovod vo svojom vlastníctve a za zariadenia, za ktoré zodpovedá podľa platných právnych predpisov.
 6. Odberateľ zodpovedá za vnútorné rozvody vody a zariadenia vo svojom vlastníctve alebo v užívaní.
 7. Množstvo vody, ktoré prešlo cez riadne osadené a funkčné meradlo a bolo týmto meradlom zaznamenané, sa považuje za množstvo dodanej vody, ak platné právne predpisy neustanovujú inak.
 8. Voda, ktorá pretečie cez vodomer v dôsledku poruchy alebo úniku na vodovodnej prípojke za miestom merania alebo na vnútorných rozvodoch odberateľa, sa považuje za odobratú vodu a účtuje sa podľa platnej ceny, ak osobitný právny predpis alebo rozhodnutie príslušného orgánu neustanovuje inak.
 9. Rozdiel medzi množstvom vody odobratým dodávateľom od Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., a súčtom množstiev nameraných na jednotlivých odberných miestach sa nepovažuje automaticky za spotrebu jednotlivého odberateľa.
-

Článok IX.

Povinnosti dodávateľa

Dodávateľ sa zaväzuje:

- a) zabezpečovať dodávku pitnej vody v rozsahu a za podmienok ustanovených platnými právnymi predpismi,
- b) zabezpečovať riadnu prevádzku verejného vodovodu,
- c) udržiavať verejný vodovod v stave umožňujúcom jeho riadnu a bezpečnú prevádzku,
- d) zabezpečovať kontrolu a údržbu zariadení vo svojom vlastníctve,
- e) zabezpečovať odpočty vodomeroch,

- f) zabezpečovať riadne overovanie, opravy a výmenu vodomeroch v prípadoch ustanovených právnymi predpismi,
 - g) dodávať pitnú vodu v kvalite ustanovenej osobitnými právnymi predpismi,
 - h) zabezpečovať monitorovanie kvality pitnej vody v rozsahu ustanovenom osobitnými právnymi predpismi,
 - i) informovať odberateľov o plánovaných odstávkach a obmedzeniach dodávky pitnej vody v rozsahu a lehotách ustanovených platnými právnymi predpismi,
 - j) odstraňovať poruchy na zariadeniach vo svojom vlastníctve v rozsahu svojich povinností,
 - k) plniť ďalšie povinnosti vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu ustanovené platnými právnymi predpismi.
-

Článok X.

Povinnosti odberateľa

Odberateľ sa zaväzuje:

1. odoberať vodu iba spôsobom dovoľeným platnými právnymi predpismi,
 2. riadne a včas uhrádzať cenu za dodanú vodu,
 3. chrániť vodomer pred poškodením,
 4. umožniť dodávateľovi prístup k vodomeru v rozsahu potrebnom na splnenie jeho zákonných a zmluvných povinností,
 5. bezodkladne oznamovať poruchy, poškodenie vodomeru a úniky vody,
 6. nezasahovať do vodomeru ani do zariadení verejného vodovodu,
 7. nevykonávať neoprávnené zásahy do vodovodnej prípojky,
 8. neprepájať vnútorné rozvody napojené na verejný vodovod s iným zdrojom vody v rozpore s platnými právnymi predpismi,
 9. oznámiť dodávateľovi zmenu vlastníctva alebo užívacieho práva k nehnuteľnosti,
 10. oznámiť dodávateľovi zmenu kontaktných údajov významných pre plnenie tejto zmluvy,
 11. umožniť vykonanie kontroly technického stavu vodovodnej prípojky a meradla v rozsahu dovoľenom platnými právnymi predpismi,
 12. nevykonávať zásahy, ktorými by mohol ohroziť prevádzku verejného vodovodu alebo kvalitu dodávanej pitnej vody.
-

Článok XI.

Obmedzenie alebo prerušenie dodávky pitnej vody

1. Dodávateľ je oprávnený obmedziť alebo prerušiť dodávku pitnej vody iba v prípadoch a spôsobom ustanoveným zákonom č. 442/2002 Z. z. a ďalšími platnými právnymi predpismi.
 2. Pri havárii, poruche, mimoriadnej udalosti alebo inom stave, ktorý môže ohroziť bezpečnosť alebo riadnu prevádzku verejného vodovodu, môže byť dodávka pitnej vody obmedzená alebo prerušená na nevyhnutný čas v rozsahu dovolenom právnymi predpismi.
 3. Pri plánovaných opravách, údržbe, revíziách alebo iných plánovaných zásahoch dodávateľ splní informačné povinnosti voči odberateľom v rozsahu a lehotách ustanovených platnými právnymi predpismi.
 4. Ak je dodávka pitnej vody obmedzená alebo prerušená z dôvodov na strane odberateľa, dodávateľ postupuje podľa platných právnych predpisov a podmienok prevádzkovania verejného vodovodu.
-

Článok XII.

Zmena vlastníka alebo užívateľa nehnuteľnosti

1. Odberateľ je povinný oznámiť dodávateľovi zmenu vlastníka alebo užívateľa nehnuteľnosti bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní odo dňa, keď k zmene došlo, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
 2. Pri zmene vlastníka alebo odberateľa sa podľa možností vykoná konečný odpočet vodomera ku dňu zmeny.
 3. O konečnom odpočte sa môže vyhotoviť protokol obsahujúci najmä:
 - a) dátum odpočtu,
 - b) stav vodomera,
 - c) číslo vodomera,
 - d) identifikačné údaje pôvodného odberateľa,
 - e) identifikačné údaje nového odberateľa.
 4. Pôvodný odberateľ zodpovedá za úhradu ceny za vodu dodanú do dňa zániku jeho zmluvného vzťahu, ak platné právne predpisy alebo dohoda zmluvných strán neurčujú inak.
 5. Nový vlastník alebo iná oprávnená osoba uzatvorí s dodávateľom zmluvu o dodávke pitnej vody, ak jej povinnosť uzatvoriť takúto zmluvu vyplýva z platných právnych predpisov.
 6. Zmenou vlastníka nehnuteľnosti nie sú dotknuté povinnosti týkajúce sa vodovodnej prípojky, ktoré podľa platných právnych predpisov prechádzajú na nového vlastníka.
-

Článok XIII.

Doba trvania a zánik zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluva zaniká najmä:

- a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) zánikom práva odberateľa užívať nehnuteľnosť, ak toto právo bolo právnym základom jeho postavenia odberateľa,
 - c) zánikom možnosti dodávky pitnej vody do odberného miesta,
 - d) zánikom verejného vodovodu alebo jeho časti, ak dodávku pitnej vody nie je možné ďalej zabezpečiť,
 - e) v iných prípadoch ustanovených platnými právnymi predpismi.
- 3. Zánikom zmluvy nie je dotknutá povinnosť odberateľa uhradiť cenu za vodu dodanú do dňa zániku zmluvy ani iné peňažné záväzky, ktoré vznikli počas trvania zmluvy.
 - 4. Pri zániku zmluvy sa podľa možnosti vykoná konečný odpočet vodomera a následné vyúčtovanie.
-

Článok XIV.

Reklamácie

- 1. Odberateľ je oprávnený reklamovať najmä správnosť vyúčtovania, stav vodomera, množstvo účtovanej pitnej vody alebo inú skutočnosť súvisiacu s dodávkou pitnej vody.
 - 2. Odberateľ uplatní reklamáciu bez zbytočného odkladu po tom, ako zistil dôvod reklamácie.
 - 3. Reklamáciu možno uplatniť písomne na adrese sídla dodávateľa alebo elektronicky na adrese: brezolupyocu@gmail.com
 - 4. Reklamácia má náležitosti podľa platných právnych predpisov a podľa reklamačného poriadku dodávateľa, ak ho dodávateľ vydal.
 - 5. Reklamácia nemá odkladný účinok na povinnosť zaplatiť nespornú časť vyúčtovania.
 - 6. Dodávateľ je povinný reklamáciu preveriť a odberateľa informovať o výsledku v lehote ustanovenej platnými právnymi predpismi.
-

Článok XV.

Ochrana osobných údajov

- 1. Dodávateľ spracúva osobné údaje odberateľa v rozsahu potrebnom na uzatvorenie a plnenie tejto zmluvy, vedenie evidencie odberných miest, odpočty a evidenciu spotreby, fakturáciu, vybavovanie reklamácií a plnenie zákonných povinností.
 - 2. Dodávateľ spracúva osobné údaje v súlade s platnými právnymi predpismi o ochrane osobných údajov.
 - 3. Podrobné informácie o spracúvaní osobných údajov sú odberateľovi poskytnuté samostatným dokumentom alebo spôsobom ustanoveným dodávateľom a platnými právnymi predpismi.
-

Článok XVI.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia najmä zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, predpismi v oblasti cenovej regulácie, predpismi upravujúcimi kvalitu pitnej vody určenej na ľudskú spotrebu a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
 - Príloha č. 1 – Všeobecné obchodné podmienky
 - Príloha č. 2 – Aktuálny cenník
4. Zmenu tejto zmluvy možno vykonať písomným dodatkom, ak táto zmluva alebo platné právne predpisy neurčujú inak.
5. Zmena príloh č. 1 a 2 sa nepovažuje za zmenu tejto zmluvy a nevyžaduje uzatvorenie dodatku k tejto zmluve.
6. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo nevykonateľným, nemá to vplyv na platnosť ostatných ustanovení zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie ustanovením, ktoré bude svojím účelom a významom najbližšie pôvodnému ustanoveniu a bude v súlade s platnými právnymi predpismi.
7. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden dostane dodávateľ a jeden odberateľ.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Brezolupoch, dňa 25.09.2026

Za dodávateľa:

.....

Iveta Rosová, starostka obce, podpis

V Brezolupoch, dňa

Za Odberateľa:

.....

meno, podpis

PROTOKOL O STAVE VODOMERU PRI ZMENE ODBERATEĽA

Dátum zmeny odberateľa:.....

Stav vodomera:..... m³

Číslo vodomera:.....

Pôvodný odberateľ:.....

Nový odberateľ:.....

Podpis pôvodného odberateľa:.....

Podpis nového odberateľa:.....

Za dodávateľa:.....

Dátum:.....