**O B E C BREZOLUPY so sídlom 957 01 Brezolupy 63**

V e c : **ž i a d o s ť o povolenie na odstránenie stavby - § 88 SZ**

- ( § 24 vyhl.č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona )

**A) Vlastník stavby** :...................................................................................................................................................................

bytom – sídlom : ........................................................................................................................................

zastúpený splnomocneným zástupcom :...............................................................................................................................................

žiada o vydanie **povolenia na odstránenie stavby** v obci ................................................................................................................................................

**pre stavbu** ( uviesť názov stavby - napr. rodinný dom, garáž, prístavba RD a pod. ) :

**..................................................................................................................................**

**v rozsahu** ( uviesť základné parametre stavby – pôdorysný rozmer, výška, podlažnosť, napojenie na siete ... ) :

................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

**pozemok – stavba - parcelné číslo** :....................................................................................................................................................

**katastrálne územie** :....................................................................................................................................................

pričom k predmetnej stavbe **má žiadateľ vlastnícke právo** na základe listu vlastníctva č. ................................................................

( v liste vlastníctva musí byť stavba uvedená samostatne ako stavba, nie ako zastavaný pozemok )

**B) Dôvody odstránenia stavby** :

................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

**Predpokladaný termín začatia a skončenia prác** :........................................................................................................................

**Názov a sídlo odborne vybavenej právnickej osoby**, ktorá odstránenie vykoná – ak vlastník bude odstraňovať stavbu svojpomocou, uvedie **meno a adresu oprávnenej osoby**, ktorá bude vykonávať odborné vedenie prác pri odstraňovaní stavby :....................................................................................................................................................................................................

**Údaj** o tom, či sa stavba odstráni za použitia trhavín :...........................................................................................................................

**Údaj** o uložení odpadu z búracích prác :................................................................................................................................................

**Úda**j o tom, ako bude ďalej využitý uvoľnený pozemok :.....................................................................................................................

**Návrh na opatrenia na susednom pozemku alebo stavbe**, ak sa majú búracie práce vykonávať aj z týchto nehnuteľností : ................................................................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................................................................

**C) Zoznam, adresy a parcelné čísla pozemkov - stavieb – účastníkov konania o odstránení stavby** ( pozri § 34 SZ ) :

1 : .............................................................................................................................................parc.č................................................

2 :..............................................................................................................................................parc.č................................................

3 : .............................................................................................................................................parc.č................................................

4 : ................................................................................................................................parc.č................................................

5 :................................................................................................................................parc.č...............................................

**.........................................................................................................................**

vlastnoručný podpis vlastníka stavby

Tlačivo č. SP 13/08-2005 – 2/2 Strana

**K návrhu na vydanie povolenia na odstránenie stavby vlastník stavby predloží** ( § 24, ods. 2 vyhl.č. 453/2000 Z.z. ) **:**

1. technologický opis prác alebo aj nevyhnutné výkresy pozemku;

2. doklad, preukazujúci **vlastnícke právo k stavbe** ( o odstránenie stavby môže požiadať len jej vlastník, uvedený na liste vlastníctva k stavbe - nie len k pozemku );

3. **kópiu z katastrálnej mapy** ( originál s kolkom ), ( originál resp. overenú kópiu );

4. **PD stavby resp. pasport stavby, vhodné doplniť aj 2 x fotodokumentáciou stavby**;

5. **v prípade radovej zástavby statické posúdenie**, ktorým sa preukazuje zabezpečenie mechanickej odolnosti a stability nosných konštrukcií susedných stavieb a ich bezpečného užívania;

6. **Doklady o rokovaniach s účastníkmi konania**, ak sa tieto uskutočnili pred podaním návrhu ( dohody, zmluvy, zápisy );

7. **Doklady o rokovaniach s dotknutými orgánmi štátnej správy a samosprávy** :

- záväzné stanovisko Obce;

- posudok RÚVZ - v prípade, ak na stavbe je použitý azbest

- stanovisko ORHaZZ;

- súhlas ObÚ ŽP, orgán štátnej vodnej správy;

- vyjadrenie ObÚ ŽP, orgán št. správy odpadového hospodárstva;

- vyjadrenie ObÚ ŽP, orgán št. správy ochrany prírody a krajiny;

- stanovisko ObÚ, odbor krízového riadenia;

- stanovisko ObÚ DaCH;

- rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu;

- stanovisko TI SR;

- rozhodnutie Štátneho dráhového úradu Bratislava;

- posudok Štátnej veterinárnej správy;

- iné :

8. **Vyhlásenie oprávnenej osoby** – odborný dozor : pri stavbe, ktorých odstránenie nebude vykonáva odborne vybavená právnická osoba, vyhlásenie oprávnenej osoby, ktorá sa zaviazala vykonávať odborné vedenie prác spojených s odstránením stavby.

9. **Ak ide o odstránenie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky,** žiadosť musí obsahovať vždy aj fotodokumentáciu, dokumentačné výkresy alebo inú dokumentáciu ( napr. meračskú alebo modelovú ).

10. **Vyjadrenie jednotlivých správcov inžinierskych sietí o odpojení stavby od médií** ( ako bola stavba na inžinierske siete pripojená ).

**Pozn.** rozsah náležitostí a dokladov je uvedený len orientačne, ich presný rozsah vyplynie zo špecifických podmienok stavby.

**Poučenie :**

**Podľa § 88, ods. 2 stavebného zákona :** *„ Na odstránenie stavby, pokiaľ nebolo nariadené, je potrebné povolenie stavebného úradu. O povolenie môže požiadať vlastník stavby. V žiadosti o povolenie vlastník stavby uvedie druh, účel, miesto a označenie stavby, dôvody odstránenia stavby, či stavbu odstráni svojpomocne alebo prostredníctvom zhotoviteľa, ako naloží s odpadom a s uvoľneným pozemkom a aké opatrenia sú potrebné na zabezpečenie susedných pozemkov a stavieb.“.*

**Podľa § 97, ods.1 stavebného zákona :** *„ Účastníkmi konania podľa § 86 až § 96 SZ sú právnické osoby a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemku alebo stavbe a ktorých práva a právom chránené záujmy alebo povinnosti môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté .“.*

**Podľa § 97, ods. 2 stavebného zákona :** *„ Užívatelia jednotlivých bytov a nebytových priestorov sú účastníkmi konania len vtedy, ak ich užívacie práva k bytu alebo nebytovému priestoru môžu byť priamo dotknuté opatreniami, ktoré má v konaní podľa odseku 1, stavebný úrad nariadiť .“.*

**Podľa § 103 stavebného zákona :** *„ Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva ju odovzdá novému nadobúdateľovi* ***a pri jej odstránení stavebnému úradu*** *.“.*

**Súhlas dotknutej osoby so spracúvaním osobných údajov**

Ako dotknutá osoba v zmysle § 5 písm. n) zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len *„zákon č. 18/2018 Z.z.“*) poskytujem **Obci Brezolupy,** so sídlom 957 01 Brezolupy 63, IČO: 00 310 263, ako prevádzkovateľovi **súhlas** so spracovaním všetkých svojich osobných údajov uvedených v tomto podaní a jeho prílohách vrátane fotokópií osobných dokladov a preukazov, a to za účelom uskutočnenia úradného postupu v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a /alebo interných predpisov prevádzkovateľa vymedzeného predmetom tohto podania. Zároveň **súhlasím**, aby tieto osobné údaje boli prevádzkovateľom poskytnuté iným subjektom na území SR, ktoré na základe osobitných právnych predpisov vstupujú do právnych procesov súvisiacich s vybavovaním predmetného podania.

V priebehu spracúvania budú osobné údaje zverejnené, sprístupnené a poskytnuté, len ak to ustanovuje všeobecne záväzný právny predpis a /alebo interný predpis prevádzkovateľa a za podmienok v ňom uvedených; oprávnenie zverejnenia sa nevzťahuje na všeobecne použiteľný identifikátor dotknutej osoby podľa osobitného predpisu.

Doba platnosti súhlasu sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby.

Zároveň som si vedomý, že poskytnuté osobné údaje budú archivované a likvidované v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

Vyhlasujem, že poskytnuté osobné údaje sú pravdivé.

Svojím podpisom potvrdzujem, že okrem vyššie uvedených informácií týkajúcich sa poskytnutia osobných údajov, som bol v zmysle § 19 zákona č. 18/2018 Z.z. prevádzkovateľom tiež poučený o:

a) skutočnosti, že kontaktné údaje zodpovednej osoby za ochranu osobných údajov u prevádzkovateľa sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa

b) skutočnosti, že ak nejde o poskytnutie osobných údajov na základe a v rozsahu podľa zákona alebo iného všeobecne záväzného právneho predpisu, je poskytnutie dobrovoľné, avšak nevyhnutné pre uskutočnenie úradného postupu prevádzkovateľa za účelom riešenia podania

c) svojich právach dotknutej osoby:

- požadovať od prevádzkovateľa prístup k svojim osobným údajom (§21 zákona č. 18/2018 Z.z.)

- na opravu osobných údajov (§ 22 zákona č. 18/2018 Z.z.)

- na vymazanie osobných údajov a obmedzenie osobných údajov ( § 23 a § 24 zákona č. 18/2018 Z.z.)

- na prenosnosť osobných údajov ( § 26 zákona č. 18/2018 Z.z.)

- namietať spracúvanie osobných údajov (§ 27 zákona č. 18/2018 Z.z.z)

- kedykoľvek svoj súhlas odvolať (§ 14 ods. 3 zákona č. 18/2018 Z.z.), pričom odvolanie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania vychádzajúceho zo súhlasu pred jeho odvolaním

- podať návrh na začatie konania na Úrad na ochranu osobných údajov SR (§100 zákona č.18/2018 Z.z.)

V ............................... dňa ...............

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 podpis dotknutej osoby